

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de Hotărâre a Guvernului
privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Justiției în administrarea Ministerului Fondurilor Europene, precum și transmiterea, fără plată, a unor bunuri mobile, proprietate privată a statului, din patrimoniul Ministerului Justiției în patrimoniul Ministerului Fondurilor Europene

Prezentul proiect de act normativ supus spre aprobare intră sub incidența art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Descrierea situației actuale și schimbări preconizate.

Imobilul ce face obiectul transmiterii în baza prezentului proiect este situat în București, Str. Izvor nr. 2-4, sector 5, constând într-un corp clădire, în suprafață de 13.425 mp, nr. MFP (parțial) 153629. Imobilul a fost dat în administrarea Ministerului Justiției prin Hotărârea Guvernului nr. 670/2014 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1.026/2013 privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Senatului României în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" și pentru transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" în administrarea Ministerului Justiției.

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.43/2013, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Fondurilor Europene se organizează și funcționează ca organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului, cu sediul în municipiul București, bd. Ion Mihalache nr. 15-17, sectorul 1.

Clădirea cu destinație de sediu pentru Ministerul Fondurilor Europene nu face parte din domeniul public al statului, fiind deținută în baza unor contracte de închiriere.

Actualmente, în afara sediului menționat anterior, structuri din cadrul Ministerului Fondurilor Europene își desfășoară activitatea în alte imobile din București, după cum urmează:

- în Bd. Dinicu Golescu nr.38, sector 1 își desfășoară activitatea AM POS TRANSPORT;
- în Calea Șerban Vodă nr.30-32 Sector 4 își desfășoară activitatea AM POS Mediu;

Arhiva AM POS DRU este depozitată în Bd. Carol nr. 34-36, iar alte părți din arhiva MFE se află în Bd Mircea Vodă nr.44, sector 3.

Dintre locațiile menționate anterior, cele din Calea Șerban Vodă și Bd Carol nu fac parte din domeniul public al statului.

Având în vedere acest aspect, au fost întreprinse demersuri, prin transmiterea de solicitări către Guvernul României și alte instituții ale statului pentru a se verifica disponibilitatea alocării unui imobil/imobile din patrimoniul statului, în vederea transmiterii acestuia/acestora în administrarea Ministerului Fondurilor Europene, pentru ca tot personalul care își desfășoară activitatea în București să se afle în același sediu.

Transmiterea bunurilor ce fac obiectul prezentului proiect este necesară atât pentru a asigura eficientizarea activității prin faptul că întreaga structură se va afla în același sediu, precum și prin faptul că se va asigura stabilitatea sediului instituției, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Fondurilor Europene.

Având în vedere acest aspect, proiectul de act normativ are ca obiect transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Justiției în administrarea Ministerului Fondurilor Europene. Luarea în administrare de către Ministerul Fondurilor Europene este justificată de necesitatea asigurării spațiilor necesare

cu destinația de sediu, pentru buna desfășurare a activităților specifice acestuia, astfel cum sunt prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 43/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Fondurilor Europene, cu modificările și completările ulterioare.

Ulterior preluării în administrare de către Ministerul Justiției a părții de imobil la care am făcut referire mai sus, această instituție a preluat, fără plată, prin Hotărârea Guvernului nr. 1041/2014 o serie de bunuri mobile, aflate în proprietatea privată a statului și în patrimoniul Serviciului de Protecție și Pază, instituție ce a avut sediul în acest corp de clădire. Pentru acest considerent, proiectul prevede și transmiterea acestor bunuri mobile, fără plată, din patrimoniul Ministerului Justiției în patrimoniul Ministerului Fondurilor Europene. Actualizarea valorilor de inventar prevăzute în anexa nr.2 la proiect a fost făcută în temeiul prevederilor legale în materie.

Proiectul reglementează și faptul că predarea - preluarea părții din imobil, precum și a bunurilor mobile care fac obiectul proiectului, se va face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Justiției și Ministerul Fondurilor Europene, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ. Acest protocol va cuprinde stadiile fizice la data încheierii acestuia.

Camera Deputaților va asigura Ministerului Fondurilor Europene, corespunzător cotei din imobil aflată în administrarea acestuia, utilitățile necesare funcționării corespunzătoare, de la data încheierii procesului verbal de predare - preluare, în baza unei convenții încheiate între părți, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ.

Imobilul "Palatul Parlamentului" nu face obiectul unor cereri de constituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al unor imobile preluate abuziv de statul român în perioada regimului comunist, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Potrivit art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dreptul de administrare al proprietății publice se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.

De asemenea, așa cum rezultă din dispozițiile art. 868 ale aceluiași act normativ, dreptul de administrare al proprietății publice aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului, pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să-l adoptați.

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Raluca Alexandra PRUNĂ

MINISTRUL FONDURILOR EUROPENE

Carmen Aura RĂDUCU

Avizăm favorabil:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Anca -Dana DRAGU